



Република Србија
ОПШТИНА ВАРВАРИН
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за општу управу,
заједничке послове,
и инспекцијски надзор
Одсек за инспекцијски надзор

**ИЗВЕШТАЈ О
РАДУ ГРАЂЕВИНСКОГ ИНСПЕКТОРА ЗА 2021. ГОДИНУ**

БРОЈ: 354-4/2022

**В а р в а р и н
ф е б р у а р 2022. г о д и н е**

УВОД

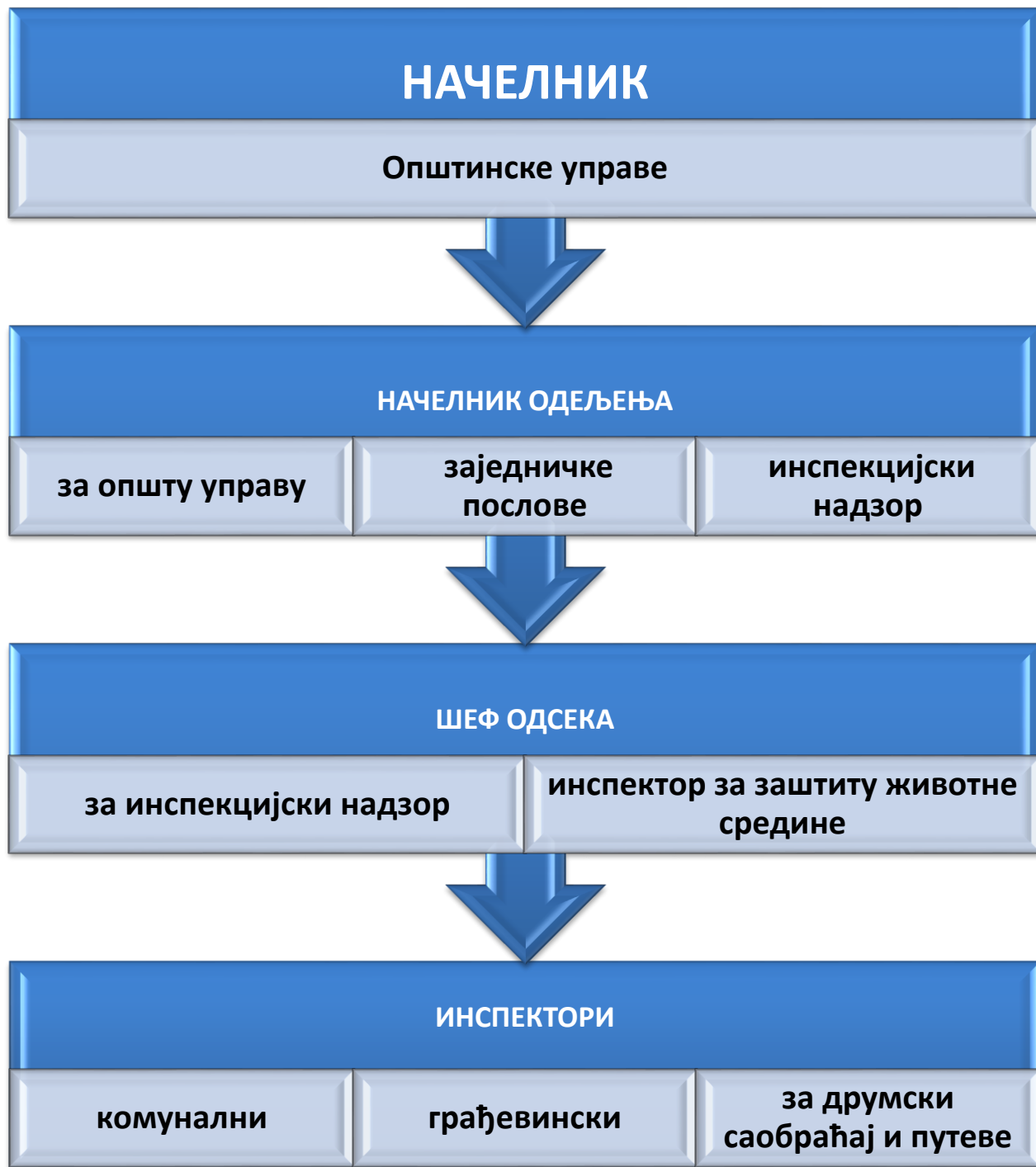
На основу члана 44. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/2015, 44/2018 и 95/2018) прописано је да инспекција објављује годишњи извештај о раду на својој интернет страници најкасније до 31. марта текуће године за претходну годину.

Обавезни елементи годишњег извештаја о раду чине показатеље делотворности инспекцијског надзора.

На основу анализе годишњих извештаја о раду Координациона комисија иницира мере за унапређење инспекцијског надзора и објављује их на интернет страници.

Показатељи делотворности инспекцијског надзора служе као смернице за утврђивање радних циљева инспектора, у оквиру законом и другим прописом утврђених мерила за оцењивање службеника.

ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

У вршењу инспекцијског надзора грађевински инспектор поступа по:

- 1.Закону о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/2015, 44/2018 и 95/2018)
- 2.Закон о озакоњењу објеката ("Службени гласник РС", број 96/2015, 83/2018)
- 3.Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр.64/2010- Одлука УС,24/2011, 121/2012,42/2013-ОдлукаУС,50/2013,132/2014,145/2014 и 83/2018)
- 4.Закону о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", број 104/2016)
- 5.Правилницима који су донети на основу наведених закона.

1) Превентивно деловање инспекције;

Честе контроле и обилазак терена од стране грађевинског инспектора имале су за циљ спречавање нелегалне изградње објеката. Број нелегално започетих објеката у 2021. години је смањен.

2) Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање);

Обавештавање јавности о свим активностима општинских инспектора и ЈС вршено је на сајту општине Варварин: <https://varvarin.ls.gov.rs>. Благовремено је урађен план рада и објављен на сајту. У 2021. години општински инспектори су били ангажовани и на контроли примене мера заштите од ширења заразне болести COVID-19.

3) Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи;

На сајту општине објављене су контролне листе за редовни инспекцијски надзор грађевинског инспектора и коришћене су при инспекцијским надзорима, нарочито при контроли изградње објеката по дозволи. Усклађеност поступања надзираних субјеката је око 85%. Контролне листе су преузете са сајта Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, с обзиром да су послови грађевинске инспекције поверени послови.

4) Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције);

У вршењу инспекцијског надзора сачињено је 61 записника са наложеним мерама, донето је 15 решења,17 обавештења.Било је пуно превентивног деловања и окончања поступка само на основу решења.

5) Број утврђених нерегистрованих субјеката и мере спроведене према њима;

У овом извештајном периоду утврђен је рад нерегистрованих субјеката, односно субјеката који су започели изградњу без прибављене грађевинске дозволе. Донета су решења о обустави радова до прибављања грађевинске дозволе за 6 субјекта.

6) Мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њиховом дејству;

Користе се контролне листе које су исте за грађевинске инспекторе на свим нивоима.Инспекцијски надзори се врше уз издат налог и обавештавање надзираних субјеката уколико се радило о контролама које су вршене након добијања обавештења о завршетку изградње темеља или завршетку објекта у конструктивном смислу. Вршене су усмене консултације са републичким грађевинским инспекторима у појединим ситуацијама.

7) Остварење плана и ваљаност планирања инспекцијског надзора, нарочито у односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских налога за инспекцијски надзор;

Извршено је 51 редовна инспекцијска надзора и 13 ванредна инспекцијска надзора. Није било допунских налога за инспекцијски надзор. Нису завршена 6 инспекцијска надзора, због нерешеног претходног питања.У 2021. години због ванредних околности због пандемије није било више активности. У време

ванредног стања грађевински инспектор био ангажован на контроли примене мера заштите од ширења заразне болести, заједно са осталим општинским инспекторима.

8) Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзорима који врше друге инспекције;

Са републичким инспекторима је остварена добра сарадња, са општинским инспекторима се врше заједничке контроле.

9) Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера;

Инспекцијски надзор врши 1 инспектор.

У вршењу инспекцијског надзора нису коришћена посебна материјална средства. Од техничких средстава коришћени су: ауто OPEL ASTRA, ШКОДА ФАБИА, ФИАТ ПАНДА (заједнички за 4 инспектора, а користе га и друге службе), рачунар.

10) Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције;

Управне мере и радње предузимане су и доношене углавном у законским роковима, осим неколико изузетака, односно представки странака, које су због нерешеног претходног питања (није успостављена катастарска међа или др.) морали да се решавају у дужем року.

11) Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход);

У 2021. години није било жалби на решења грађевинског инспектора.

12) Поступање у решавању притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих притужби и области рада на које су се односиле;

У 2021. години није било писаних притужби на рад грађевинског инспектора.

13) Обуке и други облици усавршавања инспектора, са бројем тих обука и других облика стручног усавршавања.

Није било обука.

14) Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа.

Није било таквих иницијатива.

15) Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему;

Уредно се врши евиденција предмета кроз интерни електронски систем и референтску свеску.

16) Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора;

Послови грађевинског инспектора су поверени послови. Као и у свим областима инспекцијског надзора постоји велики број проблема у вршењу надзора на терену, као и велики број послова које инспектор обавља по налогу руководиоца.

17) Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција;

У 2021. години није било захтева за покретање прекршајног поступка.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Драгош Бегуш