



**Варварин**  
[varvarin.ls.gov.rs](http://varvarin.ls.gov.rs)

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ ВАРВАРИН

ГОДИНА XXXX

8. 5. 2023.године

Лист излази према потреби  
Годишња претплата 300 дин.  
Цена овог броја 30 дин.  
Рок за рекламацију 10 дана

БРОЈ 6

**ВАРВАРИН**

1.

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљиштана територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН у првом кругу за укупно 185 јавних надметања, која суобухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	164,18	19.256,96
ЊИВА	2	149,40	17.523,89
ЊИВА	3	132,99	15.598,48
ЊИВА	4	118,21	13.865,42
ЊИВА	5	103,43	12.131,42

ЊИВА	6	83,73	9.821,30
ЊИВА	7	68,96	8.088,24
ВРТ	1	164,18	19.256,96
ВРТ	2	149,40	17.523,89
ВОЋЊАК	3	132,99	15.598,48
ВОЋЊАК	4	118,21	13.865,42
ВИНОГРАД	2	149,40	17.523,89
ВИНОГРАД	3	132,99	15.598,48
ВИНОГРАД	4	118,21	13.865,42
ЛИВАДА	3	66,49	7.799,24
ЛИВАДА	5	51,72	6.066,18
ПАШЊАК	1	32,84	3.851,76
ПАШЊАК	2	29,88	3.504,59
ПАШЊАК	3	26,60	3.119,88
ПАШЊАК	4	23,64	2.772,70
ПАШЊАК	5	20,68	2.426,47
ПАШЊАК	6	16,74	1.963,88
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		16,41	1.925,41

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН у првом кругу, односно заукупно 185 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину.

#### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН,

образована Решењем Општинско веће број 320-4/2023-ИИИ од 26.01.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине ВАРВАРИН, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

БРОЈ: 320-32/2023-IV  
У Варварину, дана 08.05.2023. године  
Комисија за спровођење поступка јавног  
надметања за давање у закуп пољопривредног  
земљишта у државној својини

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
/м.п./ Миодраг Срећковић, с.р.

**С А Д Р Ж А Ј**  
**АКТА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ВАРВАРИН**

**Страна**

1. Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Варварин у првом кругу. .... 45

---

*Издавач:* Општинска управа, Марина Мариновића 34, 37260 Варварин  
Телефон: 037/787-171  
Жиро-рачун број 840-98640-58

---

*Главни и одговорни уредник:* Драгана Збиљић, Секретар СО-е Варварин  
*Технички уредник:* Срђан Ђорђевић

---