



**Варварин**  
[varvarin.ls.gov.rs](http://varvarin.ls.gov.rs)

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ ВАРВАРИН

ГОДИНА ХХХХ

17. 8. 2023.године

Лист излази према потреби  
Годишња претплата 300 дин.  
Цена овог броја 30 дин.  
Рок за рекламацију 10 дана

БРОЈ 12

**ВАРВАРИН**

2.

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљиштана територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН у другом кругу за укупно 184 јавних надметања, која суобухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 44. став 1. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Варварин („Службени лист општине Варварин“, број 39/2020 и 16/2022 ) и члана 64. тачка 15. Статута општине Варварин („Службени лист општине Варварин“, број 5/2019),

Општинско веће општине Варварин на 63. седници одржаној дана 10.08.2023.године, доноси:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	123,13	14.433,10
ЊИВА	2	112,05	13.134,17
ЊИВА	3	99,74	11.691,07
ЊИВА	4	88,66	10.392,14
ЊИВА	5	77,57	9.092,51
ЊИВА	6	62,80	7.361,07
ЊИВА	7	51,72	6.062,14
ВРТ	1	123,13	14.433,10
ВРТ	2	112,05	13.134,17
ВОЋЊАК	3	99,74	11.691,07
ВОЋЊАК	4	88,66	10.392,14
ВИНОГРАД	2	112,05	13.134,17
ВИНОГРАД	3	99,74	11.691,07
ВИНОГРАД	4	88,66	10.392,14
ЛИВАДА	3	49,87	5.845,53
ЛИВАДА	5	38,79	4.546,60
ПАШЊАК	1	24,63	2.886,90
ПАШЊАК	2	22,41	2.626,69
ПАШЊАК	3	19,95	2.338,35
ПАШЊАК	4	17,73	2.078,14
ПАШЊАК	5	15,51	1.818,64
ПАШЊАК	6	12,55	1.471,93
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		12,31	1.443,09

1. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН у другом кругу, односно за укупно 184 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину.

#### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН, образована Решењем Општинско веће број 320-4/2023-ИИИ од 26.01.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине ВАРВАРИН, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ВАРВАРИН за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

Број: 320-473-1/2023-П  
У Варварину, дана 17.08.2023. године  
Комисија за спровођење поступка јавног  
надметања за давање у закуп пољопривредног  
земљишта у државној својини

ПРЕДСЕДНИК  
/м.п./ Миодраг Срећковић, с.р.

**С А Д Р Ж А Ј**  
**АКТА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ВАРВАРИН**

**Страна**

2. Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ВАРВАРИН..... 239

---

*Издавач:* Општинска управа, Марина Мариновића 34, 37260 Варварин  
Телефон: 037/787-171  
Жиро-рачун број 840-98640-58

---

*Главни и одговорни уредник:* Драгана Збиљић, Секретар СО-е Варварин  
*Технички уредник:* Срђан Ђорђевић

---